

3 Zimmer | 2 Bäder | Luxus



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	ESTATE IMMOBILIEN
Kontakt:	Valentin Riccabona Immobilienmakler
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Herzog Friedrich Straße 35 6020 Innsbruck
Telefon:	+43 660 64 37 000
Mobile:	+436606437000
E-Mail:	info@estateimmobilien.com

Lage

In ruhiger Sonnenlage von Kirchberg in Tirol gelangt diese 3 Zimmer Wohnung zum Verkauf.

Immobilie

Die 3 Zimmer Wohnung befindet sich im 1.OG in einem Mehrparteienhaus. Die Wohnung verfügt über 1 Garderobe, 1 extra Toilette, 2 Schlafzimmer mit Zugang auf die Terrasse sowie jeweils 1 Badezimmer, 1 Küchenecke, 1 Wohnzimmer mit Terrassenzugang, 2 Kellerabteile und 2 Tiefgaragenplätze.

Die traumhaften Wohnräume erfüllen alle Wünsche. Der Blick auf die majestätische Alpenkulisse und die designer Küche, lässt Ihr Herz höher schlagen. Das Extra Plus: Der Allgemeine Fitnessraum.

Ausstattung

1. Küche
2. 2 Toiletten
3. 2 Bäder

- 4. 2 Duschen 1 Badewanne
- 5. Wohnraumlüftung
- 6. Raffstore

Kontakt

ESTATE IMMOBILIEN

Riccabona Valentin

+43 660 64 37 000

Für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne zu Verfügung und bin telefonisch für Sie erreichbar.

WIR VERKAUFEN AUCH GERNE IHRE IMMOBILIE

Sie wollen verkaufen und wir haben den Käufer

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Tirol Kitzbühel, Kirchberg in Tirol, Spertendorf 46
Anzeigen ID	363013
Vertragsart	Kaufen
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein
Wohnfläche	99 m ²
Stockwerk	1. OG
Baujahr	2022
Bauweise	Massiv
Terrasse	36,00 m ²
Keller	Ja
Heizung	Gas, Fußbodenheizung
Parkplatz:	(Tief-)Garage (2)

Preis	€ 1.250.000
Nebenkosten	€ 403,87
Einmalkosten	3,5% Grunderwerbsteuer 1,1% Grundbuchseintragungsgebühr 1-3% Kaufvertrag und Treuhandschaft 3% zzgl. 20% USt Provision