

## 4x Tiefgaragenabstellplätze I Terfens



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: ESTATE IMMOBILIEN  
Kontakt: Valentin Riccabona  
Immobilienmakler  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Herzog Friedrich Straße 35  
6020 Innsbruck  
Telefon: +43 660 64 37 000  
Mobile: +436606437000  
E-Mail: info@estateimmobilien.com

### Lage

In sonniger Lage von Terfens nahe dem Bahnhof gelangen diese Tiefgaragenplätze zum Verkauf.

### Beschreibung

Der Tiefgaragenplatz TG 10, 11, 13 und 14 befindet sich in einem Gebäudekomplex. Genießen Sie einen Winter ohne Eiskratzen und einen geschützten Platz im Sommer.

### Hard facts

1. Durchfahrtshöhe 2,10m
2. Nr. 10 - 13,36 m<sup>2</sup>
3. Nr. 11 - 14,79 m<sup>2</sup>
4. Nr. 13 - 12,88 m<sup>2</sup>
5. Nr. 14 - 12,88 m<sup>2</sup>

### Kontakt

ESTATE IMMOBILIEN

Riccabona Valentin

+43 660 64 37 000

Für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne zu Verfügung und bin telefonisch für Sie erreichbar.

## WIR VERKAUFEN AUCH GERNE IHRE IMMOBILIE

Sie wollen verkaufen und wir haben den Käufer

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Tirol Schwaz, Terfens, Roan 2
<b>Anzeigen ID</b>	360200
<b>Vertragsart</b>	Kaufen
<b>Objektart</b>	Gewerblich
<b>Objektyp</b>	Autoabstellplatz
<b>Wohnfläche</b>	14 m <sup>2</sup>
<b>HWB (kwh/m<sup>2</sup>a)</b>	37 kwh/m <sup>2</sup> a
<b>HWB-Klasse</b>	B
<b>FGEE</b>	0,76 kwh/m <sup>2</sup> a
<b>FGEE-Klasse</b>	A

---

Preis	€ 23.500 Stückpreis
Nebenkosten	€ 20,76
Einmalkosten	3,5% Grunderwerbsteuer 1,1% Grundbuchseintragungsgebühr 1.000€ zzgl. 20% USt + Barauslagen Kaufvertragserrichtungskosten 4% zzgl. 20% USt Provision
Preis Stellplatz	€ 23.500



