

Wohnhaus!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: AWZ Immo-Invest Gmbh
Kontakt: Peter Sappl
Adresse
(Straße, Landstraße, 3
Hausnummer, 4615 Holzhausen
PLZ):
Telefon: 0664 - 99 92 65 68
Mobile: 0664 86 97 630
E-Mail: p.sappl@awz.at

Großes Haus mit ca. 227 m² Wohnfläche!

WILDSCHÖNAU:

In einem Weiler mit wenigen Häusern steht ein Zweifamilienhaus zum Verkauf.

Das in den Jahren 1977/78 gebaute Objekt hat im Erdgeschoss ca. 117 m² Wohnfläche.

Aufgeteilt auf:

Wohnküche, Speis, Stube, 3 Schlafzimmer, Arbeitsraum, Abstellraum, Bad, WC und Hausgang.

1982 wurden im Obergeschoss um ca. 33 m² 2 Zimmer, Gang, Bad und WC erweitert.

Im Dachboden blieb noch viel Stauraum.

Das Untergeschoss, in dem sich eine ca. 77 m² Wohnung mit Freizeitwidmung befindet, ist aufgeteilt auf:
Kochnische mit Speis, Wohnzimmer mit Kachelofen, 2 Schlafzimmer, Bad, WC, Abstellraum und Hausgang.

Ein Carport für 2 PKW und ein Bienenhaus stehen ebenso auf dem ca. 700 m² großen Grundstück.

Lage und Ausblick: ein TRAUM!

Wenn ihr Interesse geweckt ist ...

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Tirol Kufstein, Wildschönau
Anzeigen ID	359752
Vertragsart	Kaufen
Objektart	Haus
Objektyp	Einfamilienhaus
Wohnfläche	227 m ²

Preis

Preis auf Anfrage