

## Schöne 4 Zimmerwohnung



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Hasan Zengin  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Mühlweg 20 A, 6401 Inzing  
Telefon: 06503534535  
Mobile: -  
E-Mail: hasan\_\_zengin@hotmail.com

PRIVAT Verkauf!

Helle 4-Zimmer-Wohnung in zentraler und ruhiger Lage

Im beliebten Wohngebiet Innsbruck „Hötting“ wird diese helle und sehr gut geschnittene 4-Zimmer-Wohnung mit einer Loggia.

Der Wohnung ist ein Tiefgargenstellplatz und ein Kellerabteil zugeordnet.

Die äußerst ruhige Lage rundet dieses Kaufobjekt ab.

Das Stadtzentrum kann fußläufig in nur wenigen Minuten erreicht werden.

Nahversorgung ist mit mehreren Geschäften ausreichend gewährleistet

Der Kindergarten und eine Volksschule sind in 3 Minuten erreichbar.

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Tirol Innsbruck - Stadt, Innsbruck, Kirschentalgasse  
**Anzeigen ID** 359261  
**Vertragsart** Kaufen  
**Objektart** Wohnung

<b>Objektyp</b>	Allgemein
<b>Wohnfläche</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	4
<b>Nebenräume</b>	1
<b>Stockwerk</b>	1. OG
<b>Bautyp</b>	Gebraucht/Gepflegt
<b>Baujahr</b>	1997
<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Badezimmer</b>	1
<b>Loggia</b>	Ja
<b>Keller</b>	Ja
<b>Verfügbar ab</b>	01.03.2027
<b>Befristung</b>	Vermietet bis 28.02.2027
<b>HWB (kwh/m<sup>2</sup>a)</b>	59.4 kwh/m <sup>2</sup> a
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage

---

Preis	€ 585.000
Nebenkosten	€ 541,65