

TOP B12 – 2-Zimmer-Penthouse mit Terrasse



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: IMMBAU Immobilien- und Baumanagement GmbH
 Kontakt: Fa Immbau
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Karl-von-Luttertotti-Strasse 19/34, Imst, 6460 Imst
 Telefon: 05412 61097
 Mobile: 06643295085 066488685699
 E-Mail: office@immbau.at

TOP B12 – 2-Zimmer-Penthouse mit Terrasse

Kompaktes Penthouse mit sonniger Terrasse über Imst

Modern, hochwertig & angenehm offen

Das **Penthouse Top B12** bietet ein helles, angenehmes Raumgefühl mit moderner Ausstattung und einer **einladenden Terrasse**, die viel Sonne und Weitblick ermöglicht. Die kompakte Größe macht diese Wohnung ideal für Singles, Paare oder als hochwertige Anlegerwohnung. Baustart **2026**, Bezug **2027**.

Raumaufteilung & Highlights

1. **Wohn-/Essbereich** mit Terrassenzugang
2. **Schlafzimmer**
3. **Modernes Badezimmer**
4. **Sonnige Penthouse-Lage**

Flächen

1. **Wohnfläche:** 36,32 m²
2. **Terrasse:** 22,38 m²
3. **Keller:** 2,25 m²
4. **Gesamtfläche:** 60,95 m²

Das Projekt

1. **26 hochwertige Einheiten**
2. **Baustart 2026 – Bezug 2027**
3. Moderne, energieeffiziente Bauweise

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Tirol Imst, Imst, Palmeresbachweg 42
Anzeigen ID	357472
Vertragsart	Kaufen
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Dachgeschoßwohnung
Wohnfläche	36.32 m ²
Grundstücksgröße	2.700 m ²
Zimmer	2
Stockwerk	Dachgeschoss
Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2027
Bauweise	Massiv
Badezimmer	1
Balkon	22,38 m ²
Keller	2,25 m ²
Fahrradraum	24,00 m ²
Heizung	Fernwärme
Verfügbar ab	2027
HWB (kwh/m²a)	25,6 kwh/m ² a
HWB-Klasse	B
FGEE	0,75 kwh/m ² a
FGEE-Klasse	A

Preis

Preis auf Anfrage