

TOP B9 – 2-Zimmerwohnung mit Balkon



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: IMMBAU Immobilien- und Baumanagement GmbH
 Kontakt: Fa Immbau
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Karl-von-Luttertotti-Strasse 19/34, Imst, 6460 Imst
 Telefon: 05412 61097
 Mobile: 06643295085 066488685699
 E-Mail: office@immbau.at

TOP B9 – 2-Zimmerwohnung mit Balkon

Großzügige 2-Zimmer-Neubauwohnung in ruhiger Lage

Helle Räume & hochwertige Ausstattung

Die **2-Zimmerwohnung Top B9** überzeugt mit ihrer **großzügigen Raumaufteilung**, einem hellen Wohnbereich und einem **sonnigen Balkon**. Die moderne Planung sorgt für hohen Wohnkomfort. Die Anlage wird **2026** gebaut und ist **2027 bezugsfertig**.

Raumaufteilung & Highlights

1. Wohn-/Essbereich
2. Helles Schlafzimmer
3. Modernes Badezimmer
4. Balkon 14,99 m²

5. Ruhige Lage

Flächen

1. **Wohnfläche:** 63,34 m²
2. **Balkon:** 14,99 m²
3. **Keller:** 2,95 m²
4. **Gesamtfläche:** 81,28 m²

Das Projekt

1. **26 hochwertige Wohneinheiten**
2. **Baustart 2026 – Bezug 2027**

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Tirol Imst, Imst, Palmersbachweg 42
Anzeigen ID	357467
Vertragsart	Kaufen
Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein
Wohnfläche	63.34 m ²
Grundstücksgröße	2.700 m ²
Zimmer	2
Nebenräume	1
Stockwerk	1. OG
Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2027
Bauweise	Massiv
Badezimmer	1
Balkon	14,99 m ²
Keller	2,95 m ²
Abstellraum	4,59 m ²
Fahrradraum	24,00 m ²
Heizung	Fernwärme
Verfügbar ab	2027
HWB (kwh/m²a)	25,6 kwh/m ² a
HWB-Klasse	B
FGEE	0,75 kwh/m ² a
FGEE-Klasse	A

Preis

Preis auf Anfrage