

Gewerbegrundstück an der Stadtgrenze von Innsbruck zu verkaufen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: PENTA Immobilien GmbH
Kontakt: David Imarhiagbe
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Tschamlerstraße 3, 6020 Innsbruck
Telefon: +43512909351
Mobile: 00436605623629
E-Mail: info@penta-immobilien.at

Gewerbegrundstück an der Stadtgrenze von Innsbruck zu verkaufen

Das angebotene Grundstück befindet sich in einem belebten Handels- und Gewerbegebiet. Das Grundstück ist flach und somit einfach bebaubar.

Ein besonderer Vorteil ist die Nähe zur Autobahn, die unmittelbar erreichbar ist. Der Bereich der Liegenschaft ist erschlossen.

Die Größe des Grundstücks beträgt insgesamt ca. 800 m² und bietet somit genügend Platz für die Ansiedlung eines Gewerbebetriebs. Besonders für Unternehmen mit einem erhöhten Bedarf an Lager- und Dispositionsflächen, zusätzlich zu Büros, ist diese Immobilie ideal geeignet.

Der Zugang für LKW ist aufgrund der direkten Anbindung an die Autobahn äußerst einfach und schnell.

In der direkten Umgebung der Gewerbeimmobilie befinden sich zahlreiche weitere Unternehmen, was zu einem regen Austausch und einer belebten Geschäftsumgebung führt. Dadurch können Synergieeffekte genutzt werden und es ergeben sich zahlreiche Möglichkeiten für Kooperationen und Partnerschaften.

Sofern Sie sich für einen Kauf entscheiden, möchten wir darauf hinweisen, dass wir eine Provision in der Höhe von 4,5 % des Kaufpreises zzgl. USt. in Rechnung stellen.

Zwischen Makler und Verkäufer besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Falls Sie weitere Informationen zur Immobilie benötigen, kontaktieren Sie uns gerne!

Lage:

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Tirol Innsbruck - Land, Rum
Anzeigen ID 355609
Vertragsart Kaufen
Objektart Gewerblich
Objekttyp Grundstücke
Grundstücksgröße 800 m²
Externe ID 363797_adw-rum-800

Preis Preis auf Anfrage
Einmalkosten 4,5% zzgl. USt.