

Steinhaus – historisch & exklusiv



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: CITYREAL
Kontakt: Stefan Wötzer, MBA
Adresse
(Straße, Fürstenweg 8
Hausnummer, 6020 Innsbruck
PLZ):
Telefon: 0043512392131
Mobile: 00436769352010
E-Mail: woetzer@cityreal.at

Steinhaus – historisch & exklusiv

Das Steinhaus verbindet die 750-jährige Geschichte des Jagdschlusses mit modernem alpinem Wohnen. Mit seinen massiven Natursteinmauern, den charaktervollen Räumen und der direkten Nachbarschaft zum Schloss ist es ein Investment mit Seltenheitswert. Hier treffen Tradition und Wertbeständigkeit auf zeitgemäßen Komfort – ein Domizil, das nicht nur Gäste, sondern auch Investoren begeistert.

- unverwechselbare Architektur mit historischem Charakter
- großzügige Grundrisse, individuell gestaltet
- exklusive Nutzung der Schloss-Infrastruktur (Restaurant, Bar, Spa)
- sicheres Anlageobjekt durch gefragte Lage im Kühtai

Ein Investment im Steinhaus ist mehr als eine Immobilie – es ist ein Teil Tiroler Geschichte mit Zukunftsperspektive.

Das 3 Seenhaus im Kühtai vereint alpinen Lifestyle mit einer sicheren und renditestarken Kapitalanlage. Auf 2.020 m Höhe, direkt an der Piste gelegen, investieren Sie nicht nur in eine Immobilie, sondern in ein Stück Tiroler Lebensgefühl. Die einzigartige Architektur, die hochwertige Ausstattung mit Naturmaterialien und das durchdachte Buy-to-let-Modell machen jede Einheit zum perfekten Investment.

Profitieren Sie von:

- einer Premiumlage mit Schneegarantie von Dezember bis April
- unmittelbarer Nähe zu Lift und Piste
- Vollservice inklusive Vermietung und Betreuung

- nachhaltiger Bauweise mit langlebigen Materialien
- direkter Nachbarschaft zum historischen Jagdschloss mit Restaurants, Bar und Spa

Das beliebte Skigebiet Kühtai liegt nur 35 Fahrminuten von Innsbruck entfernt, auf 2.020 m Seehöhe mitten in den Tiroler Bergen. Die Höhe garantiert von Dezember bis April perfekte Pisten.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Tirol Imst, Kühtai, Kühtai Nr.
Anzeigen ID	354441
Vertragsart	Kaufen
Objektart	Gewerblich
Objektyp	Sonstiges
Wohnfläche	73.24 m ²
Stockwerk	EG
Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2018
Terrasse	Ja
Verfügbar ab	ab sofort
Externe ID	351239_892

Preis	Preis auf Anfrage
Einmalkosten	3 % zzgl. 20% USt.